



Söderberg  
& Partners

VAKUUTUSTARJOUSPYYNTÖ

# Muonion kunta ja tytäryhtiöt

Janna Kaivola

[janna.kaivola@soderbergpartners.com](mailto:janna.kaivola@soderbergpartners.com)

0400-155 399

# Sisällys

1.	Tarjouspyyntö	3
1.1.	Vakuutusmeklarin valtuutuksen laajuus	3
1.2.	Hankintamenettely	3
1.3.	Tarjouspyynnön kohde	3
1.4.	Tarjouksen voimassaolo	3
1.5.	Tarjosten lähettäminen	3
1.6.	Lisätiedot	3
1.7.	Tarjouksen pakolliset sisältö- ja minimivaatimukset	4
1.8.	Vakuutusmaksut ja vakuutusten irtisanominen	4
1.9.	Vakuutusyhtiön palvelut	4
1.10.	Tarjosten käsittely	5
1.10.1.	Tarjoajien kelpoisuuden arviointi	5
1.10.2.	Tarjosten sisällön tarkistaminen	6
1.10.3.	Tarjosten vertailu	6
1.11.	Päätöksenteon perusteet	6
1.12.	Hankintapäätös	6
1.13.	Hankintasopimus	6
1.14.	Asiakirjojen julkisuus	6
2.	Tietoa hankintayksiköstä	8
2.1.	Hankintayksiköt	8
2.2.	Muuta tietoa hankintayksiköstä	8
3.	Kori 1. Henkilövakuutukset	10
3.1.	Työtapaturmavakuutus, Muonion kunta	10
3.2.	Ryhmätapaturmavakuutus / Etätöyöakuutus, Muonion kunta	12
3.3.	Ryhmätapaturmavakuutus, Muonion kunta	12
3.4.	Matkavakuutus, Muonion kunta	14
4.	Kori 2. Vahinkovakuutukset	17
4.1.	Työtapaturmavakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy	17
4.2.	Ryhmätapaturmavakuutus / Etätöyöakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy	18
4.3.	Omaisuusvakuutus, Kiinteistö Oy Muonion Hilla	19
4.4.	Omaisuusvakuutus, Kiinteistö Oy Muonion Lakka	20
4.5.	Omaisuusvakuutus, Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu	21
4.6.	Omaisuusvakuutus, Asunto Oy Kullero	22

4.7.	<u>Omaisuusvakuutukset, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy</u>	23
4.8.	<u>Keskeytysvakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy</u>	25
4.9.	<u>Omaisuusvakuutukset, Muonion kunta</u>	26
4.10.	<u>Keskeytysvakuutus, Muonion kunta</u>	30
4.11.	<u>Asennus- ja rakennustyövuutus</u>	31
4.12.	<u>Metsävuutus</u>	32
4.13.	<u>Auto- ja liikennevuutus, Muonion kunta</u>	32
4.14.	<u>Julkisyhteisön vastuuvuutus</u>	33
4.15.	<u>Hallinnon vastuuvuutus</u>	36
4.16.	<u>Oikeusturvavuutus</u>	38
5.	<u>Liitteet</u>	40

# 1. Tarjouspyyntö

## 1.1. Vakuutusmeklarin valtuutuksen laajuus

Vakuutusmeklarin valtakirja kattaa kaikki tarjouspyynnössä mukana olevien hankintayksiköiden vahinko- ja henkilövakuutukset (valtakirja liitteenä).

Vakuutusmeklarin käsityksen mukaan tarjouspyyntö liitteineen antaa oikean yleiskuvan asiakkaan toiminnasta siinä määrin kuin se liittyy tavoiteltuun vakuutusturvaan.

Vakuutusmeklari tai hankintayksikkö eivät kuitenkaan voi sitoutua siihen, että tarjouspyyntö sisältää kaikki tarjoajan tarvitsemat tiedot tarjouksen antamiseksi. Vakuutusmeklari ja hankintayksikkö sitoutuvat vastaamaan mahdollisiin lisäkysymyksiin ja antamaan tarjoajan pyytämät tarvittavat lisätiedot.

## 1.2. Hankintamenettely

Hankinta suoritetaan julkisia hankintoja koskevien säädösten mukaisesti (Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 29.12.2016/1397).

Hankintamenettelynä käytetään avointa menettelyä.

Hankintailmoitus on julkaistu HILMA:ssa 20.12.2024

## 1.3. Tarjouspyynnön kohde

Tarjouspyynnön kohteena ovat Muonion kunta, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy, Kiinteistö Oy Muonion Hilla, Kiinteistö Oy Muonion Lakka, Kiinteistö Oy Muonion Kotikonttu sekä Asunto Oy Kullero vakuutukset tämän tarjouspyynnön mukaisesti.

Tarjouspyynnössä mainittujen tytäryhtiöiden, liikelaitosten jne. vakuutukset kilpailutetaan samassa kilpailutuksessa ja hankintapäätös koskee myös niitä.

Vakuutukset hankitaan toistaiseksi voimassa olevina. Ensimmäinen vakuutuskausi kaikissa vakuutuksissa on 01.07.2025–31.12.2025, jonka jälkeen vakuutuskausi on kalenterivuosi.

Vakuutuskokonaisuus jaetaan kahteen osaan, joista tarjoaja voi tarjota yhtä tai useampaa osaa.

KORI 1: Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus, matkavakuutus sekä vapaa-ajan ryhmä - ja etätyövakuutukset / Muonion kunta.

KORI 2: Työtapaturma- ja ammattitautivakuutus ja vapaa-ajan ryhmä - ja etätyövakuutus / Muonion Ruoka- ja siivouspalvelut Oy. Omaisuus-, keskeytys- ja vastuuvakuutukset, metsävakuutus, rakennus- ja asennustyövakuutus, sekä ajoneuvo- ja liikennevakuutukset.

## 1.4. Tarjouksen voimassaolo

Tarjousten tulee olla voimassa 01.07.2025 saakka.

## 1.5. Tarjousten lähettäminen

Tarjoukset liitteineen tulee toimittaa kullekin tarjoajalle avattavan portaalin kautta. Portaalin osoite ja toimintaohjeet toimitetaan kullekin tarjoajalle erikseen. Tarjoukset tulee tallentaa tarjousportaaliiin 31.01.2025 klo 14.00 mennessä. Myöhästyneet tarjoukset hylätään.

## 1.6. Lisätiedot

Tarjoajan tulee esittää vakuutusten kilpailuttamiseen liittyvät mahdolliset lisäkysymykset ja tiedustelut toimittamalla erillinen dokumentti tarjoajalle avatun oman portaalin kautta 7.1.2025 klo 14.00 mennessä. Vakuutusmeklari laatii esitetystä lisäkysymyksistä ja tiedusteluista koontin ja vastaa yhteisesti kaikille tarjoajien portaaleihin 14.01.2025 klo 16:00 mennessä.

## 1.7. Tarjouksen pakolliset sisältö- ja minimivaatimukset

Tarjoajan tulee täyttää Liitteen 1 lomake, joka sisältää seuraavat tiedot:

- Tarjoajan nimi sekä tarjoajan yhteystiedot ja sähköpostiosoite, johon hankintapäätös ja muut tiedonannot voidaan lähettää.
- Kalenterivuositteiset vakuutusmaksut vakuutuslajeittain verollisina kokonaismaksuina.
- Vahvistuksen, että tarjottu vakuutus turva on kaikkien vakuutuslajien osalta tarjouspyynnön mukainen.
- Yksilöity verkko-osoite kuhunkin vakuutuslajiin sovellettaviin vakuutusehtoihin tai vahvistus, että tarjousaineisto sisältää kuhunkin vakuutuslajiin sovellettavat vakuutusehdot
- Vahvistuksen, että tarjoaja hyväksyy liitteenä 2 olevan hankintasopimuksen.
- Vahvistuksen, että tarjoaja hyväksyy asiantuntijapalveluiden tuottamisen.
- Työtapaturmavakuutusta koskeva tarjous ja pyydyt laskelmat sisältävä tiedosto omana liitteenään.
- ESPD lomake, joka on pdf -versiona tämän tarjouspyynnön liitteessä 3.

### **Edellä mainittujen tietojen lisäksi tarjoajan ei tarvitse toimittaa erillistä tarjouskirjettä.**

- Mikäli tarjous sisältää liike- ja ammattisalaisuuksia, on kyseinen tieto kerättävä erilliseen liitteeseen. Liite- ja ammattisalaisuuksia sisältävän liitteen dokumentin tiedostonimi alettava sanalla; SALAINEN.
- Tarjouksissa käytettävä kieli on suomi, ellei muuta mainita. Jos tarjouspyynnössä on käytetty englanninkielisiä otsikkonimikkeitä (esim. hallinnon vastuuvakuutus), voi myös tarjous näiden osalta olla englanninkielinen.
- Tarjous ei saa olla ehdollinen eikä sisältää varauksia.
- Tarjous ei saa sisältää osatarjouksia eikä vaihtoehtoisia tarjouksia.

## 1.8. Vakuutusmaksut ja vakuutusten irtisanominen

- Vapaaehtoisten vakuutusten vakuutusmaksua ei indeksikorotusten lisäksi saa korottaa ensimmäisen vakuutuskauden aikana.
- Vuotuinen maksunkorotus vapaaehtoisissa vakuutuslajeissa (pl. ajonauvovakuutukset) saa olla indeksikorotuksen lisäksi maksimissaan 10 % verollisesta vakuutusmaksusta ja korotuksesta ja sen perusteista tulee ilmoittaa kirjallisesti viimeistään kuukautta ennen vuosieräpäivää. Indeksikorotuksen tulee perustua vakuuttajan kyseisen vakuutuslajin normaalisti käyttämään indeksiin.
- Edellä mainittua suurempi korotus on edellä ilmoitetusta ajankohdasta alkaen mahdollinen vain, mikäli asiakkaan vakuutuslajikohtainen vahinkotilasto antaa siihen perustellun syyn ja korotuksesta sekä sen perusteista on ilmoitettu kirjallisesti viimeistään neljä (4) kuukautta ennen vuosieräpäivää.
- Merkittävistä vakuutuksen sisältöön vaikuttavista muutoksista tulee ilmoittaa kirjallisesti viimeistään neljä (4) kuukautta ennen vakuutuksen vuosieräpäivää.
- Mikäli tarjoaja aikoo irtisanoa vapaaehtoisen vakuutuksen, irtisanominen tulee tehdä viimeistään neljä (4) kuukautta ennen vakuutuksen vuosieräpäivää.
- Vakuutuksenottaja voi irtisanoa vakuutuksen milloin tahansa vakuutuskauden aikana yhden kuukauden irtisanomisaikaa noudattaen. Irtisanominen on tehtävä kirjallisesti. Työtapaturma- ja ammattitautivakuutuksen irtisanominen määräytyy ko. vakuutusta koskevan lainsäädännön mukaisesti.

## 1.9. Vakuutusyhtiön palvelut

- Tarjoajan tulee itse vastata Suomessa tapahtuvien henkilövahinkojen korvauskäsittelystä ja päätöksenteosta, eikä palvelua saa tarjota ulkopuolisen alihankkijan toteuttamana.
- Tarjoajalla tulee olla suomenkielinen sähköinen järjestelmä vahinkojen ilmoittamiseen vakuutusmaksuun sisältyvänä.
- Tarjoajalla tulee olla asiakkaan käyttöön asiakaskohtainen suomenkielinen verkkopalvelu.

- Tarjoajan palveluiden tulee henkilötietojen käsittelyn osalta täyttää voimassa olevan tietosuojalainsäädännön vaatimukset ja palvelun tulee muutenkin olla tietoturvaltaan riittävästi ja asianmukaisesti suojattu sekä hankintayksikön valtuuttamien käyttäjien käytettävissä ajankohdasta riippumatta.
- Hankintayksiköllä on mahdollisuus halutessaan hallinnoida käyttöoikeuksia. Käyttöoikeuksien tulee olla määriteltävissä eritasoisiksi siten, että näkymää on mahdollista rajata käyttäjäkohtaisesti.
- Tarjoukseen tulee liittää selvitys sähköisen verkkopalvelun sisällöstä ja toimintaperiaatteista, josta edellä mainitut seikat ilmenevät.
- Tarjoajalla on mahdollisuus lähettää ja vastaanottaa luottamuksellisia tietoja sisältäviä sähköpostiviestejä salattua sähköpostiyhteyttä käyttäen.

### **Asiantuntijapalvelut:**

- Vakuutusyhtiö toimittaa asiakkaan pyynnöstä työ- ja työmatkatapaturmiin liittyviä yhteenveto- ja seurantaraportteja
- Vakuutuslajikohtaista koulutusta tai vahingontorjuntaan ja turvallisuuspalveluihin liittyvää koulutusta erikseen sovittavan suunnitelman mukaan 1 pv/vuosi
- Vakuutusyhtiön sähköisiin palveluihin liittyvää koulutusta 1 pv ensimmäisenä sopimusvuonna.

### **1.10. Tarjousten käsittely**

Tarjousajan päättymisen jälkeen suoritetaan määräajassa saapuneiden tarjousten avaus. Myöhästyneenä saapuneet tarjoukset suljetaan pois tarjouskilpailusta. Avaustilaisuudesta laaditaan pöytäkirja. Tarjousten käsittely toteutetaan kolmessa vaiheessa:

1.10.1 Tarjoajien kelpoisuuden tarkistaminen

1.10.2 Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

1.10.3 Tarjousten vertailu

Kelpoisuutta koskevat vaatimukset täyttävät tarjoajat otetaan mukaan prosessin seuraavaan vaiheeseen, jossa arvioidaan tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus. Sen jälkeen suoritetaan tarjousten lopullinen vertailu.

#### **1.10.1. Tarjoajien kelpoisuuden arviointi**

Tarjoajan kelpoisuuden tarkistamisen tarkoituksena on selvittää tarjoajan edellytykset suoriutua palvelun tuottamisesta tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Palveluntuottajan tulee varautua pyydettyä toimittamaan hankintamenettelylain mukaisesti tarjoajaa koskevat rikosrekisteriotteet ennen hankintasopimuksen hyväksymistä. Rikosrekisteriotteita ei liitetä tarjoukseen.

Hankintayksikkö voi tarvittaessa pyytää tarjoajalta lisäselvityksiä koskien tarjoajan taloudellisia tai teknisiä toimintaedellytyksiä suoriutua tarjouspyynnön mukaisesta toimeksiannosta.

Tarjoaja, joka ei täytä asetettuja kelpoisuusehtoja, suljetaan pois tarjouskilpailusta.

Ryhmittymänä tarjoaminen on hankintalainsäädännön mukaisesti sallittua. Ryhmittymän tarjous tulee tehdä vakuutuskorikohtaisesti. Sopimuksen tekeminen ryhmittymän kanssa edellyttää, että yksi ryhmittymän jäsenistä allekirjoittaa hankintasopimuksen, ja että hankintayksikön sopimuskumppaniksi tulee näin ainoastaan yksi ryhmittymän jäsenistä.

Vakuutus- ja vahinkoasioiden hoitaminen tulee olla mahdollista järjestää siten, että hankintayksikkö tai sen edustaja asioi ainoastaan yhden ryhmittymän jäsenen kanssa. Ryhmittymän on kuitenkin osoitettava hankintayksikölle, miten vastuut palvelun tuottamisesta käytännössä jakautuvat.

Hankintasopimuksessa mainitaan kaikki ryhmittymän jäsenet ja todetaan, minkä palvelun tuottamisesta kukin jäsen vastaa. Ryhmittymänä tarjoavista yrityksistä tulee jokaisen täyttää tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuus- ja kelpoisuusvaatimukset ja toimittaa näiltä osin kaikki tarvittavat selvitykset. Ryhmittymän yhtiöt vastaavat siitä, että ryhmittymän toiminta on kilpailunrajoituslainsäädännön ja vakuutusyhtiöitä koskevan lainsäädännön mukaista.

### **1.10.2. Tarjousten sisällön tarkistaminen**

Tarjousten sisällön tarkistamisessa tarjouksia verrataan tarjouspyynnössä esitettyihin vaatimuksiin.

Hankintayksiköllä on oikeus esittää tarjoajille lisäkysymyksiä ja -tarkennuksia tarjousten sisällöstä. Hankintayksikkö voi pyytää tarjouksen jättäjiä tarkentamaan tai selventämään tarjouksen yksityiskohtia pois lukien hintaan vaikuttavia tekijöitä.

Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset hylätään.

### **1.10.3. Tarjousten vertailu**

Tarjousten vertailu tehdään niiden tarjousten osalta, jotka täyttävät tarjoajien kelpoisuudelle ja tarjousten sisällölle asetetut vaatimukset.

Tarjousten vertailu tehdään jäljempänä kohdassa 1.11 esitettyjen arviointiperusteiden mukaisesti.

Tarjousten vertailun perusteella hankintayksikkö valitsee kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen. Hankittavien vakuutusten sisältö on tarjouspyynnössä määritelty. Laatu- ja hinta-vaikutus on siten huomioitu jo tarjouspyynnön määrittelyissä ja kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous valitaan halvimman hinnan perusteella.

### **1.11. Päätöksenteon perusteet**

Tarjousten vertailu suoritetaan seuraavien arviointiperusteiden mukaisesti:

- Vakuutusmaksut (painotus 100 %)
- Vakuutuslajikohtaiset vakuutusmaksut lasketaan yhteen.

Vertailuun otettava työtapaturvakuutuksen maksu on kuvattu alla olevassa tekstissä.

Työtapaturvakuutuksen vertailtavana maksuna käytetään jäljempänä kuvattujen Korvausmeno-olettamien 1–4 mukaista keskimääräistä maksua vuosilta 2025–2029. Korvausmeno-olettamien tarjottuja maksuja vuosille 2025–2029 painotetaan keskimääräisen maksun määrittelyssä seuraavasti:

- Korvausmeno-olettaman 1 painoarvo 50 %
- Korvausmeno-olettaman 2 painoarvo 20 %
- Korvausmeno-olettaman 3 painoarvo 20 %
- Korvausmeno-olettaman 4 painoarvo 10 %

Vertailumaksua laskettaessa tarjouksissa työtapaturvakuutus oletetaan päättyvän 31.12.2029.

Tarjousten vertailun perusteella hankintayksikkö valitsee halvimman vertailumaksun tarjonnan vaihtoehdon.

### **1.12. Hankintapäätös**

Hankintapäätös oikaisuohjeineen ja hakemusosoituksineen annetaan sähköisesti tiedoksi kaikille tarjoajille. Sähköisesti tiedoksi annettaessa hankintapäätös liitteineen katsotaan tiedoksi saaduksi lähettämispäivänä.

### **1.13. Hankintasopimus**

Hankinnasta tehdään kirjallinen Liitteen 2 mukainen hankintasopimus. EU-kynnysarvot ylittävässä hankinnassa hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen hankintapäätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

### **1.14. Asiakirjojen julkisuus**

Asiakirjojen julkisuus määräytyy Hankintalain (29.12.2016/1397) / erityisalojen hankintalain ja Julkisuuslain (21.5.1999/621) mukaisesti.

Liike- ja ammattisalaisuuksia sisältävät asiakirjat eivät ole julkisia. Hankintayksikkö kuitenkin päättää siitä, onko annettua tietoa pidettävä laissa tarkoitettuna liike- ja ammattisalaisuutena.

Tähän tarjouspyyntöön liittyviin tiedusteluihin vastaa

Söderberg & Partners

Asiakaspäällikkö Janna Kaivola

+358 400 155 399

[janna.kaivola@soderbergpartners.com](mailto:janna.kaivola@soderbergpartners.com)



## 2. Tietoa hankintayksiköstä

### 2.1. Hankintayksiköt

- Julkisyhteisö nimi: Muonion kunta
- Y-tunnus: 0191824-3
- Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio
- Päätoimiala: Julkinen yleishallinto
  
- Julkisyhteisö nimi: Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelu Oy
- Y-tunnus: 3409118-2
- Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio
- Päätoimiala: Ravintolat
  
- Julkisyhteisö nimi: Kiinteistö Oy Muonion Hilla
- Y-tunnus: 1724091-6
- Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio
- Päätoimiala: Asuntojen ja asuinkiinteistöjen hallinta
  
- Julkisyhteisö nimi: Kiinteistö Oy Muonion Lakka
- Y-tunnus: 1838544-7
- Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio
- Päätoimiala: Asuntojen ja asuinkiinteistöjen hallinta
  
- Julkisyhteisö nimi: Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu
- Y-tunnus: 0584344-5
- Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio
- Päätoimiala: Muiden kiinteistöjen vuokraus ja hallinta
  
- Julkisyhteisö nimi: Asunto Oy Kullero
- Y-tunnus: 0724371-8
- Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio
- Päätoimiala: Muiden kiinteistöjen vuokraus ja hallinta

### 2.2. Muuta tietoa hankintayksiköstä

Muoniossa asuu tällä hetkellä noin 2300 ihmistä. Muoniota ympäröi Pallas-Yllästunturin kansallispuisto, ja luonto on arjessa läsnä monella tapaa. Tunturi-Lapin vuodenaikojen loistossa arjen aherrus kulkee virikkeellisen vapaa-ajan ja toimivien peruspalvelujen kanssa käsi kädessä.

Kansainvälisessä kunnassamme riittää tilaa ja tilaisuuksia kaikenikäisille. Yhteisöllisyys luo turvallisuutta, opintie kulkee ammattiin asti ja ideointi on arvossaan. Kulttuurielämä tuo oman mausteensa sekä yöttömään yöhön että kaamoksen keskelle.

Kaiken muun mukavan lisäksi Muoniossa on tutkitusti maailman puhtain ilma ja Suomen onnellisimmat asukkaat. Niin muuttajat kuin matkailijat otetaan meillä avosylin vastaan. [Tietoa Muoniosta - Muonion kunta](#)

Muonion ruoka- ja siivouspalvelut Oy valmistaa päivittäin noin 650 herkullista ateriaa, jotka tarjoillaan muun muassa kouluille, päiväkodeille ja hyvinvointialueen Muonion kohteissa.

Siivouspalvelut tuotetaan Muonion kunnan kohteissa sekä ammattiopisto Lappialla Muoniossa.

Kuljetuspalveluissa hoidetaan mm. ruokakuljetukset kohteisiin. [Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut - Muonion kunta](#)

Kiinteistö Oy Muonion Hilla, Kiinteistö Oy Muonion Lakka, Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu, Asunto Oy Kullero vuokraa asuntoja kuntalaisille.

### 3. Kori 1. Henkilövakuutukset

#### 3.1. Työtaturmavakuutus, Muonion kunta

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta
VAKUUTUSMUOTO JA VAKUUTETTAVAT TYÖNTEKIJÄT	ERIKOISMAKSUISET: — työntekijät
VAKUUTUSMUOTO JA VAKUUTETTAVAT ERITYISRYHMÄT	TAULUSTOMAKSUISET: — Vakuutus 1: — Oppilaat — Lukion oppilaat 44 oppilasta. / 187 pv/oppilas — Peruskoulun oppilaat 101 oppilasta. / 187 pv/oppilas — Vakuutus 2: — Luottamushenkilöt, palkat 3090 €
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025 - 31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.
PALKKASUMMA JA JAKAUMA	Ammattiluokittainen palkkajakauma ja vahinkotiedot löytyvät liitteistä 5 ja 7. Tarjous tulee laskea vuoden 2025 palkkajakauman mukaisesti. Erityisryhmien osalta käytetään yllä annettuja lukumääriä
TOIMIALA	Julkinen yleishallinto
TARJOUKSESSA ESITETTÄVÄT MAKSUJÄRJESTELMÄT	Tarjotaan maksujärjestelmä, a) Jossa huomioidaan asiakkaan omat ohimenevät sekä pysyvät korvaukset täysimääräisinä ja maksupromille tarkistetaan vuosittain b) Korvausmeno-olettaman 3 ja 4 (suurvahinko) mukaisen vahingon lisämaksun suuruus verrattuna korvausmeno-olettaman 1 mukaiseen maksuun saa olla enintään 50 000 € Maksunvaikutus ei saa millään aikavälillä ylittää kyseistä rajaa. c) Laskelmassa vakavan vahingon aiheuttama lisämaksu jaksotetaan 3-4 vuodelle <b>TAI</b> Ei jaksoteta, jolloin yksittäisen vahingon maksunvaikutus saa olla enintään 25 000 € d) Maksujärjestelmän mahdolliseen katkaisurajaan on sisällytettävä täysimääräisesti sekä ohimenevät että pysyvät korvaukset ja varaukset e) Mahdollisen katkaisurajan on oltava vahinkokohtainen
KORVAUSMENO-OLETTAMAT	OLETTAMA 1: — Ohimenevät korvaukset 16 500 € per vuosi

- Ohimenevät korvaukset jakautuvat sattumisvuodelle ja sitä seuraaville vuosille suhteessa 75 % / 20 % / 5 %
- Pysyviä korvauksia 0 € per vuosi
- Pysyvät korvaukset jakautuvat sattumisvuodelle ja sitä seuraaville vuosille suhteessa 0 % / 50 % / 50 %
- Korvausmeno ei saa sisältää katkaisurajan ylittäviä vahinkoja

#### OLETTAMA 2:

- Ohimenevät korvaukset 33 000 € per vuosi
- Ohimenevät korvaukset jakautuvat sattumisvuodelle ja sitä seuraaville vuosille suhteessa 75 % / 20 % / 5 %
- Pysyviä korvauksia 0 € per vuosi
- Pysyvät korvaukset jakautuvat sattumisvuodelle ja sitä seuraaville vuosille suhteessa 0 % / 50 % / 50 %
- Korvausmeno ei saa sisältää katkaisurajan ylittäviä vahinkoja

#### OLETTAMA 3:

- Olettama 1 mukaisen korvausmenon **lisäksi** vuonna 2026 sattuu vakava tapaturma, josta aiheutuu ohimenevää korvausta 35 000 € ja tehdään 250 000 euron varaus
- Vahingon korvausmenosta kohdistuu ohimenevää korvausta 20 000 € vuodelle 2026 ja 15 000 € vuodelle 2027 sekä 250 000 euron varaus vuodelle 2027. Varaus purkautuu tapaturmaeläkkeeksi vuonna 2028.

#### OLETTAMA 4 (SUURVAHINKO):

- Olettama 1 mukaisen korvausmenon **lisäksi** vuonna 2028 sattuu vakava tapaturma, josta aiheutuu ohimenevää korvausta 80 000 € ja eläkevaraus 700 000 €
- Vakavan vahingon korvausmenosta kohdistuu ohimenevää korvausta 50 000 € vuodelle 2028 ja 30 000 € vuodelle 2029 sekä 700 000 € eläkevaraukseen vuodelle 2029. Vuodesta 2030 alkaen maksettavan tapaturmaeläkkeen suuruus on 40 000 € per vuosi.

JÄLKISEURANTA	Ei saa sisältää
VAKUUTUSMAKSUSKENAARIOT	<p>Pyydämme toimittamaan vuosien 2025–2034 arvioidut lopulliset kokonaisvakuutusmaksut <b>taulukoituna erilliseen Exceliin annetuilla korvausmeno-olettamilla</b>.</p> <p>Laskelmissa vakuutus oletetaan päättyvän 31.12.2029 sekä 31.12.2034.</p>

#### Työtapaturmavakuutustarjous – huomioita:

Pyydämme kaikkia tarjouksianne vuoden 2025 maksuperusteiden mukaisesti. Kaikkien tulee tarjota vakuutusta uutena alkavana vakuutusena

Tarjouslaskennassanne tulee ensimmäisen vakuutuskauden alkaa 1.1.2025.

Pyydämme selvittämään vuoden 2025 ennakkomaksut ja arviot lopullisista vakuutusmaksuista annetuilla korvausmeno-olettamilla.

Vakuutusmaksuihin mahdollisesti vaikuttavat hyvitykset (asiakashyvytys ja e-palvelun käytöstä saatava) on otettava huomioon vakuutusmaksuissa.

Pyydämme liittämään tarjoukseen Vakuutusmaksuskenaariot taulukoituna Exceliin vuosilta 2025–2034.

### 3.2. Ryhmätapaturmavakuutus / Etätyövakuutus, Muonion kunta

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta								
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.								
VAKUUTETUT HENKILÖT JA VOIMASSAOLO	<p>Etätyötä tekevät työntekijät.</p> <p>Vakuutus on voimassa asunnossa tai muussa etätyöpaikassa, ellei seuraavassa toisin ilmoiteta.</p> <p>Vakuutus on voimassa tavanomaisten lyhyiden taukojen ja ruokailujen aikana sattuneissa tapaturmissa.</p> <p>Vakuutus on voimassa myös etätyöhön välittömästi liittyvien matkojen aikana, kuten lasten päivähoitoon vienti- ja hakumatkat.</p> <p>Vakuutus EI kata matkoja vapaa-ajan asunnolle tai takaisin.</p> <table border="1"><thead><tr><th>VAKUUTETUT</th><th>LUKUMÄÄRÄ</th></tr></thead><tbody><tr><td>Etätyötä tekevät työntekijät</td><td>56</td></tr></tbody></table>	VAKUUTETUT	LUKUMÄÄRÄ	Etätyötä tekevät työntekijät	56				
VAKUUTETUT	LUKUMÄÄRÄ								
Etätyötä tekevät työntekijät	56								
VOIMASSAOLOALUE	Kaikkialla maailmassa								
ERITYISEHDOT	<p>Vakuutuksessa ei saa olla ikärajoja.</p> <p>Korvataan julkinen ja yksityinen hoito.</p>								
OMAVASTUU	0 €								
VAKUUTUSTURVAT JA KORVAUSMÄÄRÄT	<table border="1"><thead><tr><th>VAKUUTUSTURVA</th><th>VAKUUTUSMÄÄRÄ, €</th></tr></thead><tbody><tr><td>Tapaturmavamman hoitokulut</td><td>30 000</td></tr><tr><td>Tapaturman aiheuttama pysyvä haitta</td><td>100 000</td></tr><tr><td>Tapaturman aiheuttama kuolema</td><td>100 000</td></tr></tbody></table>	VAKUUTUSTURVA	VAKUUTUSMÄÄRÄ, €	Tapaturmavamman hoitokulut	30 000	Tapaturman aiheuttama pysyvä haitta	100 000	Tapaturman aiheuttama kuolema	100 000
VAKUUTUSTURVA	VAKUUTUSMÄÄRÄ, €								
Tapaturmavamman hoitokulut	30 000								
Tapaturman aiheuttama pysyvä haitta	100 000								
Tapaturman aiheuttama kuolema	100 000								

### 3.3. Ryhmätapaturmavakuutus, Muonion kunta

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.

VAKUUTETUT  
HENKILÖT JA  
VOIMASSAOLO

Vakuutettujen lukumäärä 2441 henkilöä

Vakuutuksen tulee kattaa vakuutuksenottajan toimintaan osallistuvat kuntalaiset ja ulkopaikkakuntalaiset heidän osallistuessaan kunnan järjestämään toimintaan. Vakuutus tulee kattaa toimintaan osallistuvat myös silloin, kun kunta järjestää toiminnan ostopalveluna. Kunnan järjestämää toimintaa on muun muassa:

- Kunnan järjestämät leirit ja retket
- Kerhotoiminta
- Aamu- ja iltapäivähoito
- Kunnan järjestämä koulutoiminta, myös muut kuin peruskoulu
- Päivähoito
- Nuorisotoimi
- Erilaiset työllistymistä tukevat hankkeet
- Luottamushenkilöiden osalta luottamustoimeen osallistuessa
- Vapaaehtoistyöhön ja talkootyöhön osallistuvat henkilöt
- Sovittelijat
- Siviilipalvelushenkilöt (täysajan tapaturmavakuutus)
- Huostaan otetut, sijoitetut lapset ja nuoret (täysajan tapaturmavakuutus)
- Vaikeasti työllistyvien nuorten tukemiseen järjestetyt toimintaryhmät (hankkeet)
- Erityisryhmien päivä- tai vastaavassa virike- ja avotyötoiminnassa sis. Mm. Kehitysvammaisten päivätoimintaan osallistuvat vapaaehtoisen vakuutuksen piiriin kuuluvat henkilöt
- Harrastuskerhojen ja liikuntatoiminnan aikana kattaen mm. Laskettelon, lautailun, kiipeilyn, melontaa kajakeilla ja kanooteilla, veneilyn, kumilauttamelonnin sekä vaellustoiminnan.
- Vakuutuksenottajan järjestämät tilaisuudet, joissa vakuutuksenottaja on tilaisuuden pääjärjestäjä.

VAKUUTETUT	LUKUMÄÄRÄ
Kuntalaiset	2441
Työllistymistä tukeviin hankkeisiin osallistuvat	1
Siviilipalvelusmiehet	1
Vaikeasti työllistyvien nuorten toimintaryhmiin osallistuvat	1
Ulkopaikkakuntalaiset peruskoululaiset ja päiväkotilapset	24
Ulkopaikkakuntalaiset muiden koulujen oppilaat	5

Edellä mainituissa tapauksissa vakuutus on voimassa myös niihin liittyvien välittömien matkojen aikana.

Vakuutuksessa ei saa olla ikärajoja.

Julkinen ja yksityinen hoito.

VOIMASSAOLOALUE	Kaikkialla maailmassa	
ERITYISEHDOT	<p>Vakuutuksen tulee kattaa peruskoululaisten korvattavasta tapaturmasta johtuvat ylimääräiset koulumatkakulut.</p> <p>Hoitokulujen korvausaikaa ei saa rajoittaa.</p> <p>Peruskoululaisten ambulanssikulut tulee korvata Hyvinvointialueen täyskustannusmaksun mukaan.</p> <p>Vakuutuksesta korvataan tapaturman yhteydessä rikkoutuneet silmälasit, edellyttäen että on syntynyt ruumiin vamma, josta on terveydenhoitajan tai lääkärin todistus.</p>	
OMAVASTUU	0 €	
VAKUUTUSTURVAT JA KORVAUSMÄÄRÄT	VAKUUTUSTURVA	VAKUUTUSMÄÄRÄ, €
	Tapaturmavamman hoitokulut	10 000
	Tapaturman aiheuttama pysyvä haitta	50 000
	Tapaturmainen kuolema	5 000

### 3.4. Matkavakuutus, Muonion kunta

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta	
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.	
VAKUUTETUT JA VAKUUTUKSEN VOIMASSAOLO-ALUE	<p>Ryhmä 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Vakuutettujen yhteisöiden matkustava henkilöstö, hallituksen jäsenet ja luottamushenkilöt</li> <li>— Vakuutus on voimassa työ- ja virkamatkoilla kaikkialla maailmassa (alle 3 kk:n pituiset matkat)</li> </ul> <p>Ryhmä 2:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Oppilaat opintosuunnitelman mukaisilla matkoilla</li> <li>— Vakuutus on voimassa opintosuunnitelman mukaisilla ulkomaan matkoilla (alle 3 kk:n pituiset matkat)</li> </ul> <p>Vakuutuksessa ei saa olla yläikärajaa.</p>	
VAKUUTUSTURVAT JA KORVAUSMÄÄRÄT	RYHMÄ 1 VAKUUTUSTURVA	VAKUUTUSMÄÄRÄ, €
	Matkasairauden tai matkatapaturman hoitokulut	ilman ylärajaa

	Matkan keskeytyminen	Sisältyy
	Matkan peruuntuminen	Sisältyy
	Matkalta myöhästyminen	Sisältyy
	Katastrofi- ja evakointiturva	10 000 € / vakuutettu 30 000 €/ tapahtuma.
	Matkatavarat	2 000
	Matkatapaturman aiheuttama pysyvä haitta	50 000
	Matkatapaturman aiheuttama kuolema	50 000
	Matkavastuu	85 000
	Matkaoikeusturva	25 000
	<b>RYHMÄ 2 VAKUUTUSTURVA</b>	<b>VAKUUTUSMÄÄRÄ, €</b>
	Matkasairauden tai matkatapaturman hoitokulut	ilman ylärajaa
	Matkan keskeytyminen	Sisältyy
	Matkan peruuntuminen	Sisältyy
	Matkalta myöhästyminen	Sisältyy
	Katastrofi- ja evakointiturva	10 000 € / vakuutettu 30 000 €/ tapahtuma.
<b>ERITYISEHDOT</b>	<p>Matkatavaran vakuutusturvan pitää kattaa oma ja matkalla hankittu henkilökohtainen omaisuus sekä työnantajan omaisuus.</p> <p>Vakuutuksessa ei saa olla ikärajoja.</p> <p>Katastrofi- ja evakointiturvasta korvataan vakuutetun evakuointi, jos vakuutettuun kohdistuu matkan aikana välitön vaara vakuutuksesta korvattavan vakuutustapahtuman vuoksi. Vakuutuksesta korvattavia vakuutustapahtumia ovat luonnonkatastrofi, vakava epidemia, tulipalo, räjähdys, terroriteko, sotatila, kapina sekä väkivaltaiset levottomuudet. Lisäksi turvasta korvataan kohtuulliset ja välttämättömät ylimääräiset majoituskustannukset enintään 14 vuorokauden ajalta, jos vakuutettu joutuu matkan</p>	



	aikana ennalta arvaamattomasti viranomaisten asettamaan karanteeniin asuinmaansa ulkopuolella.
OMAVASTUUT	<p>Matkavastuu 150 €</p> <p>Matkaoikeusturva 15 % kustannuksista, vähintään 500 €</p> <p>Muissa vakuutusturvissa ei ole omavastuuta</p>
MAKSUPERUSTEET	<p>Matkapäivien lukumäärä:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— Ryhmä 1 <ul style="list-style-type: none"> <li>— Kotimaa 600 päivä,</li> <li>— Ulkomaat 70 päivää</li> <li>— Matkustavien henkilöiden lukumäärä 55 henkilöä</li> </ul> </li> <li>— Ryhmä 2 <ul style="list-style-type: none"> <li>— Ulkomaat 455 päivää</li> <li>— Matkustavien henkilöiden lukumäärä 13 henkilöä</li> </ul> </li> </ul>
MUUTA	— Vastaavaa vakuutusta ei tällä hetkellä ole.

## 4. Kori 2. Vahinkovakuutukset

### 4.1. Työtaturmavakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy
VAKUUTUSMUOTO JA VAKUUTETTAVAT TYÖNTEKIJÄT	TAULUSTOMAKSUISET: — työntekijät
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025 - 31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.
PALKKASUMMA JA JAKAUMA	Ammattiluokittainen palkkajakauma ja vahinkotiedot löytyvät liitteistä 6 ja 9. Tarjous tulee laskea vuoden 2025 palkkajakauman mukaisesti. Erityisryhmien osalta käytetään yllä annettuja lukumääriä
TOIMIALA	Ravintolat
RYHMÄHENKI-VAKUUTUS	Pyydämme ilmoittamaan tarjouksessa myös ryhmähenkivakuutuksen maksun

#### Työtaturmavakuutustarjous - huomioita:

Pyydämme kaikkia tarjouksianne vuoden 2025 maksuperusteiden mukaisesti. Kaikkien tulee tarjota vakuutusta uutena alkavana vakuutuksena

Tarjouslaskennassanne tulee ensimmäisen vakuutuskauden alkaa 1.1.2025.

Pyydämme selvittämään vuoden 2025 ennakkomaksut ja arviot lopullisista vakuutusmaksuista annetuilla korvausmeno-olettamilla.

Vakuutusmaksuihin mahdollisesti vaikuttavat hyvitykset (asiakashyvyys ja e-palvelun käytöstä saatava) on otettava huomioon vakuutusmaksuissa.

Pyydämme liittämään tarjoukseen Vakuutusmaksuskenaariot taulukoituna Excelliin vuosilta 2025-2034.

#### 4.2. Ryhmätapaturmavakuutus / Etätyövakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy					
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.					
VAKUUTETUT HENKILÖT JA VOIMASSAOLO	<p>Etätyötä tekevät työntekijät.</p> <p>Vakuutus on voimassa asunnossa tai muussa etätyöpaikassa, ellei seuraavassa toisin ilmoiteta.</p> <p>Vakuutus on voimassa tavanomaisten lyhyiden taukojen ja ruokailujen aikana sattuneissa tapaturmissa.</p> <p>Vakuutus on voimassa myös etätyöhön välittömästi liittyvien matkojen aikana, kuten lasten päivähoitoon vienti- ja hakumatkat.</p> <p>Vakuutus EI kata matkoja vapaa-ajan asunnolle tai takaisin.</p> <table border="1"><thead><tr><th>VAKUUTETUT</th><th>LUKUMÄÄRÄ</th></tr></thead><tbody><tr><td>Etätyötä tekevät työntekijät</td><td>3</td></tr></tbody></table>		VAKUUTETUT	LUKUMÄÄRÄ	Etätyötä tekevät työntekijät	3
VAKUUTETUT	LUKUMÄÄRÄ					
Etätyötä tekevät työntekijät	3					
VOIMASSAOLOALUE	Kaikkialla maailmassa					
ERITYISEHDOT	Vakuutuksessa ei saa olla ikärajoja. Korvataan julkinen ja yksityinen hoito.					
OMAVASTUU	0 €					
VAKUUTUSTURVAT JA KORVAUSMÄÄRÄT	VAKUUTUSTURVA	VAKUUTUSMÄÄRÄ, €				
	Tapaturmavamman hoitokulut	30 000				
	Tapaturman aiheuttama pysyvä haitta	100 000				
	Tapaturman aiheuttama kuolema	100 000				

### 4.3. Omaisuusvakuutus, Kiinteistö Oy Muonion Hilla

VAKUUTUKSENO TTAJA	Kiinteistö Oy Muonion Hilla	
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025 - 31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.	
TURVAN LAAJUUS JA OMAVASTUU	Vakuutus kattaa äkilliset ja ennalta-arvaamattomat vahingot mukaan lukien sisäiset rikkoutumiset (All Risks) ellei tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole jotain muuta erikseen mainittu.  Omavastuu 2 000 €	
VAKUUTETTAVA OMAISUUS	Osoite: Hillatie 3, 99300 Muonio Rivitalo A, tilavuus 520 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2002, rakennusluokka: paloa hidastava Rivitalo B, tilavuus 520 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2002, rakennusluokka: paloa hidastava Rivitalo C, tilavuus 715 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2002, rakennusluokka: paloa hidastava Autokatos, jossa talovarasto, sis. sähköpääkeskus ja vesimittari, tilavuus 626 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2002, rakennusluokka: paloa hidastava	
VAKUUTTAMIS- PERUSTEET	Vakuutusmäärin ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo. Myös m <sup>2</sup> tai m <sup>3</sup> perustein ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo.	
ERITYISET KORVAUSMÄÄRÄT SEURAAVILLE:	Vahingoittuneen omaisuuden raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset	<b>KORVAUSMÄÄRÄ:</b> 200 000 €
VAKUUTUSMAKS U	Kiinteä vuosimaksu. Vakuutusmaksun tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu	
MUUTA	Huom! Hallinnonvastuu, oikeusturva ja kiinteistön omistajan vastuu pyydetään konsernivakuutuksena. Nykyinen vakuutusturva perustuu kiinteistön täysarvovakuutukseen ja nykyiset omavastuutasot: <ul style="list-style-type: none"><li>- omaisuusvakuutuksen omavastuu 600 €</li><li>- hallinnon vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li><li>- oikeusturvan omavastuu 600 € / 15 % kiinteistönomistajan vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li></ul> Kiinteistö Oy Muonion Hillalla ei ole erillistä vahinkotilastoa, nykyinen vakuutusyhtiö ilmoittanut, ettei korvaushistoriaa ole 5 vuoden ajalta.	

#### 4.4. Omaisuusvakuutus, Kiinteistö Oy Muonion Lakka

VAKUUTUKSENO TTAJA	Kiinteistö Oy Muonion Lakka	
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025 - 31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.	
TURVAN LAAJUUS JA OMAVASTUU	Vakuutus kattaa äkilliset ja ennalta-arvaamattomat vahingot mukaan lukien sisäiset rikkoutumiset (All Risks) ellei tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole jotain muuta erikseen mainittu.  Omavastuu 2 000 €	
VAKUUTETTAVA OMAISUUS	Osoite: Hillatie 1, 99300 Muonio Rivitalo C, tilavuus 495 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2004, rakennusluokka: paloa pidättävä Rivitalo D, tilavuus 725 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2004, rakennusluokka: paloa pidättävä Rivitalo F, tilavuus 495 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2004, rakennusluokka: paloa pidättävä Autokatos, 420 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2004, rakennusluokka: paloa pidättävä Talovarasto, 90 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 2004, rakennusluokka: paloa pidättävä	
VAKUUTTAMIS- PERUSTEET	Vakuutusmäärin ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo. Myös m <sup>2</sup> tai m <sup>3</sup> perustein ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo.	
ERITYISET KORVAUSMÄÄRÄT SEURAAVILLE:	Vahingoittuneen omaisuuden raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset	<b>KORVAUSMÄÄRÄ:</b> 200 000 €
VAKUUTUSMAKS U	Kiinteä vuosimaksu. Vakuutusmaksun tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu	
MUUTA	Huom! Hallinnonvastuu, oikeusturva ja kiinteistön omistajan vastuu pyydetään konsernivakuutuksena.  Nykyinen vakuutusturva perustuu kiinteistön täysarvovakuutukseen ja nykyiset omavastuutasot: <ul style="list-style-type: none"><li>- omaisuusvakuutuksen omavastuu 600 €</li><li>- hallinnon vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li><li>- oikeusturvan omavastuu 600 € / 15 % kiinteistönomistajan vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li></ul> <b>Kiinteistö Oy Muonion Lakalla ei ole erillistä vahinkotilastoa, nykyinen vakuutusyhtiö ilmoittanut, ettei korvaushistoriaa ole 5 vuoden ajalta.</b>	

#### 4.5. Omaisuusvakuutus, Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu

VAKUUTUKSENO TTAJA	Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025 - 31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.
TURVAN LAAJUUS JA OMAVASTUU	Vakuutus kattaa äkilliset ja ennalta-arvaamattomat vahingot mukaan lukien sisäiset rikkoutumiset (All Risks) ellei tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole jotain muuta erikseen mainittu.  Omavastuu 2 000 €
VAKUUTETTAVA OMAISUUS	Osoite: Ilttitie, 99300 Muonio Rivitalo, tilavuus 1130 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1984, rakennusluokka: paloa hidastava Rivitalo, tilavuus 870 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1984, rakennusluokka: paloa hidastava Osoite: Ilttitie 1, 99300 Muonio Kylmävarasto, tilavuus 90 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1984, rakennusluokka: paloa hidastava  Osoite: Ilttitie 3, 99300 Muonio Kylmävarasto, tilavuus 90 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1984, rakennusluokka: paloa hidastava  Osoite: Ilttitie 7, 99300 Muonio Rivitalo A, tilavuus 850 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1989, rakennusluokka: paloa hidastava  Osoite: Ilttie 5, 99300 Muonio Rivitalo B, tilavuus 505 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1989, rakennusluokka: paloa hidastava Talousrakennus: tilavuus 163 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1989, rakennusluokka: paloa hidastava  Osoite: Rautionmukka 22, 99300 Muonio Rivitalo A, tilavuus 920 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1987, rakennusluokka: paloa hidastava Rivitalo B, tilavuus 300 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1987, rakennusluokka: paloa hidastava Rivitalo C, tilavuus 460 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1987, rakennusluokka: paloa hidastava Autokatos, tilavuus 360 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1987, rakennusluokka: paloa hidastava Talousrakennus 1, 70 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1987, rakennusluokka: paloa hidastava Talousrakennus 2, 670 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1987, rakennusluokka: paloa hidastava  Osoite: Rautionmukka 20, 99300 Muonio Rivitalo A, tilavuus 350 m <sup>3</sup> , valm. vuosi 1986, rakennusluokka: paloa hidastava

	<p>Rivitalo B, tilavuus 500m<sup>3</sup>, valm. vuosi 1986, rakennusluokka: paloa hidastava</p> <p>Rivitalo C, tilavuus 405 m<sup>3</sup>, valm. vuosi 1986, rakennusluokka: paloa hidastava</p> <p>Autokatos, tilavuus 262 m<sup>3</sup>, valm. vuosi 1986, rakennusluokka: paloa hidastava</p> <p>Talousrakennus, 156 m<sup>3</sup>, valm. vuosi 1986, rakennusluokka: paloa hidastava</p>	
VAKUUTTAMISPERUSTEET	<p>Vakuutusmäärin ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo. Myös m<sup>2</sup> tai m<sup>3</sup> perustein ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo.</p>	
ERITYISET KORVAUSMÄÄRÄT SEURAAVILLE:	<p>Vahingoittuneen omaisuuden raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset</p>	<p><b>KORVAUSMÄÄRÄ:</b> 200 000 €</p>
VAKUUTUSMAKSU	<p>Kiinteä vuosimaksu.</p> <p>Vakuutusmaksun tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu</p>	
MUUTA	<p>Huom! Hallinnonvastuu, oikeusturva ja kiinteistön omistajan vastuu pyydetään konsernivakuutuksena.</p> <p>Nykyinen vakuutusturva perustuu kiinteistön täysarvovakuutukseen ja nykyiset omavastuutasot:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- omaisuusvakuutuksen omavastuu 600 €</li> <li>- hallinnon vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li> <li>- oikeusturvan omavastuu 600 € / 15 % kiinteistönomistajan vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li> </ul> <p><b>Kiinteistö Oy Muonion Kotikonnulla ei ole erillistä vahinkotilastoa, nykyinen vakuutusyhtiö ilmoittanut, ettei korvaushistoriaa ole 5 vuoden ajalta.</b></p>	

#### 4.6. Omaisuusvakuutus, Asunto Oy Kullero

VAKUUTUKSENO TTAJA	Asunto Oy Kullero
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025 - 31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.
TURVAN LAAJUUS JA OMAVASTUU	<p>Vakuutus kattaa äkilliset ja ennalta-arvaamattomat vahingot mukaan lukien sisäiset rikkoutumiset (All Risks) ellei tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole jotain muuta erikseen mainittu.</p> <p>Omaisuus 2 000 €</p>
VAKUUTETTAVA OMAISUUS	<p>Osoite: Peltotie, 99300 Muonio</p> <p>Rivitalo A, tilavuus 910m<sup>3</sup>, valm. vuosi 1989, rakennusluokka: paloa hidastava</p> <p>Rivitalo B, tilavuus 910 m<sup>3</sup>, valm. vuosi 1989, rakennusluokka: paloa hidastava</p>

VAKUUTTAMIS- PERUSTEET	Vakuutusmäärin ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo. Myös m2 tai m3 perustein ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo.	
ERITYISET KORVAUSMÄÄRÄT SEURAAVILLE:	Vahingoittuneen omaisuuden raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset	<b>KORVAUSMÄÄRÄ:</b> 200 000 €
VAKUUTUSMAKSU	Kiinteä vuosimaksu. Vakuutusmaksun tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu	
MUUTA	<p>Huom! Hallinnonvastuu, oikeusturva ja kiinteistön omistajan vastuu pyydetään konsernivakuutuksena.</p> <p>Nykyinen vakuutusturva perustuu kiinteistön täysarvovakuutukseen ja nykyiset omavastuutasot:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- omaisuusvakuutuksen omavastuu 600 €</li> <li>- hallinnon vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li> <li>- oikeusturvan omavastuu 600 € / 15 % kiinteistönomistajan vastuuvakuutuksen omavastuu 600 €</li> </ul> <p><b>Asunto Oy Kullerolla ei ole erillistä vahinkotilastoa, nykyinen vakuutusyhtiö ilmoittanut, ettei korvaushistoriaa ole 5 vuoden ajalta.</b></p>	

#### 4.7. Omaisuusvakuutukset, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.
VOIMASSAOLOALUE	Tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä mainitut vakuutuspaikat
TURVAN LAAJUUS	Vakuutus kattaa äkilliset ja ennalta-arvaamattomat vahingot mukaan lukien sisäiset rikoktumisot (All Risks) ellei tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole jotain muuta erikseen mainittu.
VAKUUTETTAVA OMAISSUUS	Vakuutettavaa omaisuutta on tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä mainittu omaisuus.
VAKUUTTAMIS- PERUSTEET	Vakuutusmäärin ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo. Myös m2 tai m3 perustein ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo.



<b>ERITYISEHDOT JA ERITYISKORVAUSMÄÄRÄT</b>	Mikäli alla olevat erityisehdot tai erityiskorvausmäärät sisältyvä määritellyssä laajuudessa tai laajemmin tarjoajan tarjoukseen liittämiin vakuutusehtoihin, niin siltä osin ei näitä vakuutuskohteita tarvitse erikseen tarjouksessa ilmoittaa tai luetteloida. Vakuutukseen sovelletaan tarjoajan vakuutusehtoa, jos se on tarjouspyynnössä esitettyä laajempi.	
<b>ERITYISEHDOT</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Yksittäisen koneen, laitteen tai laitteistokokonaisuuden jälleenhankinta-arvon mukaista vakuutusmäärää tai vakuutuksen kohteeksi kuulumista ei saa vakuutusmäärän lisäksi rajoittaa millään raja-arvolla.</li> <li>— Vakuutettu omaisuus, joka on huollon, puhdistuksen, korjauksen, muuton, varastoinnin tai muun vastaavan syyn vuoksi tilapäisesti muualla kuin vakuutuspaikalla, on vakuutuksen kohteena. Vakuutus kattaa myös kuljetukset vakuutuskirjassa mainitun ja tilapäisen sijaintipaikan välillä.</li> <li>— Omaisuusvakuutusehtojen mukaan korvattava vahinko tulee korvata vakuutuksenottajalle, vaikka korvausta voitaisiin hakea toisesta vakuutuksesta tai muulta, vahingosta mahdollisesti vastuussa olevalta taholta. Ehto ei koske vahinkoja, joista toimittaja tai joku muu on vastuussa takuun tai huoltosopimuksen perusteella.</li> </ul>	
<b>ERITYISET KORVAUSMÄÄRÄT SEURAAVILLE:</b>	Alla mainitut kohteet ja vakuutusmäärät ovat ensivastuuna ja omaisuusluettelossa mainittujen vakuutusmäärien lisäksi. Korvausmäärät per vahinko ovat omavastuun ylittävältä osalta.	<b>KORVAUSMÄÄRÄ, €</b>
	Vierailijoiden ja työntekijöiden henkilökohtainen omaisuus	10 000
	Vieras omaisuus, myös leasingomaisuus	100 000
	Käteinen raha ja arvopaperit kassakaapissa	5 000
	Virheet ja puutteet vakuutustiedoissa (vakuutusmäärissä, vakuutuspaikoissa tai muissa vakuutustiedoissa),	50 000
	Investointiehto: Vakuutuksenottajan käyttöomaisuus työn tai omaisuuden luovutuksesta vakuutuksenottajalle kuluvan vakuutuskauden loppuun.	100 000
	Vahingoittuneen omaisuuden raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset	50 000
<b>OMAVASTUU</b>	2 000 € per vahinko irtaimisto	
<b>VAKUUTUSMAKSU</b>	Kiinteä vuosimaksu.	

	Vakuutusmaksujen tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu
MUUTA	Nykyinen omavastuu on 1 000 € Nykyinen vakuutusturva on pyydetyn kaltainen.

#### 4.8. Keskeytysvakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

VAKUUTUKSEN OTTAJA	Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy	
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.	
VOIMASSAOLOALUE	Tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä mainitut vakuutuspaikat	
VAKUUTUSEHDOT JA ERITYISEHDOT	<p>Vakuutukseen sovelletaan vakuutusyhtiön omia vakuutusehtoja ja tässä tarjouspyynnössä alla mainittuja erityisehtoja.</p> <p>Vakuutuksesta korvataan myös keskeytysvahinko, vaikka sen taustalla oleva omaisuusvahinko ei olisi korvattava sen takia, että joku muu taho on velvollinen korvaamaan esinevahingon esimerkiksi takuun vuoksi.</p>	
TURVAN LAAJUUS	Turvalaajuus on yhteinen tässä tarjouksessa pyydetyn omaisuusvakuutuksen kanssa	
OMAVASTUU	Epidemiakeskeytys: 2 000 € Ylimääräiset kulut 2 000 €, yhteinen omaisuusvakuutuksen kanssa.	
VASTUUAIKA	12 kk	
VAKUUTUSMÄÄRÄT JA NIIDEN MÄÄRITTELYT	VAKUUTUKSEN KOHDE	VAKUUTUSMÄÄRÄ €
	<p><b>Ylimääräiset kulut</b>, joita voivat olla esim.</p> <p>Toimintojen tilapäisjärjestelyt, ylimääräiset toimitilojen, koneiden ja laitteiden vuokratulot.</p> <p>Kiirehtimiskustannukset, ylityökustannukset,</p> <p>Ulkoiset palkkakulut</p> <p>Toimitilojen muutoksiset ja ylimääräiset asennukset</p> <p>Muut vastaavat kustannukset, joilla palvelutoimintaa pyritään ylläpitämään vahingon vastuuajana.</p>	300 000
	<p><b>Epidemiakeskeytys</b></p> <p>Vakuutuksen tulee korvata viranomaisen vakuutusnottajan toimitiloissa toteaman epidemian seurauksena</p>	200 000

	pilaantuneiden ruokatarvikkeiden hävittämisen, uudelleen hankinnan kulut sekä vahingon edellyttämät siivous- ja puhdistuskulut
MUUTA	<p>Pyydetty vakuutusturva poikkeaa pyydetysti seuraavilta osin:</p> <p>Ylimääräisiä kuluja ei tällä hetkellä ole vakuutettu</p> <p>Nykyisessä vakuutuksessa on yritys- ja laiterikkokeskeytys.</p> <p>Epidemiavakuutuksen omavastuu 5 %, väh. 2000 €</p>

#### 4.9. Omaisuusvakuutukset, Muonion kunta

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuosittain.
VOIMASSAOLOALUE	Tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä mainitut vakuutuspaikat
TURVAN LAAJUUS	Vakuutus kattaa äkilliset ja ennalta-arvaamattomat vahingot mukaan lukien sisäiset rikoktumiset (All Risks) ellei tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä ole jotain muuta erikseen mainittu.
VAKUUTETTAVA OMAISUUS	Vakuutettavaa omaisuutta on tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä mainittu omaisuus.
VAKUUTTAMISPERUSTEET	Vakuutusmäärin ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo. Myös m2 tai m3 perustein ilmoitetun omaisuuden vakuuttamisperusteena on jälleenhankinta-arvo.
ERITYISEHDOT JA ERITYISKORVAUSMÄÄRÄT	Mikäli alla olevat erityisehdot tai erityiskorvausmäärät sisältyvä määritellyssä laajuudessa tai laajemmin tarjoajan tarjoukseen liittämiin vakuutusehtoihin, niin siltä osin ei näitä vakuutuskohteita tarvitse erikseen tarjouksessa ilmoittaa tai luetteloida. Vakuutukseen sovelletaan tarjoajan vakuutusehtoa, jos se on tarjouspyynnössä esitettyä laajempi.
ERITYISEHDOT	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Vakuutuksessa ei vakuutusmäärän lisäksi saa olla muuta vahinko- tai vakuutuskausikohtaista korvauskattoa.</li> <li>— Tuhoutuneen omaisuuden hankinta- tai jälleerakennusaika on korkeintaan 5 vuotta.</li> <li>— Tuhoutuneen omaisuuden hankinta tai jälleerakennus on mahdollista toteuttaa vakuutusnottajan toimialueen sisällä myös muualle kuin vahingoittuneen omaisuuden sijaintipaikalle. Mikäli omaisuus hankitaan tai rakennetaan sijaintipaikan kiinteistön ulkopuolelle, maksetaan vahingosta korvaus päivänarvon mukaisesti.</li> </ul>

- Mikäli vakuutettua kohdetta ei vahingon jälkeen korjata, hankita tai rakenneta uudelleen, korvaus maksetaan päivänarvon mukaisesti – tällöin päivänarvon mukainen korvaus ei voi ylittää omaisuuden käypää arvoa.
- Yksittäisen koneen, laitteen tai laitteistokokonaisuuden jälleenhankinta-arvon mukaista vakuutusmäärää tai vakuutuksen kohteeksi kuulumista ei saa vakuutusmäärän lisäksi rajoittaa millään raja-arvolla.
  - Muutos-, asennus ja korjaustyön kohteena olevan vakuutuskohteeseen on vakuutuksen piirissä ko. työn aikana ilman lisämaksua.
  - Vakuutettuun rakennukseen kuuluvat rakennuksen käyttöä tai rakennuksessa harjoitettavaa toimintaa palvelevat alkuperäiset, näitä vastaavat tai rakennukseen saman tasoisina jälkeinpäin kiinteästi liitetyt rakenteet, kalusteet, koneet, laitteet, pinnoitteet, johdot ja putkistot.
  - Vakuutuksen kohteena ovat myös vakuutuspaikassa sijaitsevat, maks. 100 m<sup>2</sup> auto-, jäte- ja muut vastaavat katokset, varastot ja ulkoalueiden rakenteet ja varusteet.
  - Vakuutettu omaisuus, joka on huollon, puhdistuksen, korjauksen, muuton, varastoinnin tai muun vastaavan syyn vuoksi tilapäisesti muualla kuin vakuutuspaikalla, on vakuutuksen kohteena. Vakuutus kattaa myös kuljetukset vakuutuskirjassa mainitun ja tilapäisen sijaintipaikan välillä.
  - Omaisuusvakuutusehtojen mukaan korvattava vahinko tulee korvata vakuutuksenottajalle, vaikka korvausta voitaisiin hakea toisesta vakuutuksesta tai muulta, vahingosta mahdollisesti vastuussa olevalta taholta. Ehto ei koske vahinkoja, joista toimittaja tai joku muu on vastuussa takuun tai huoltosopimuksen perusteella.

ERITYISET KORVAUSMÄÄRÄT SEURAAVILLE:	Alla mainitut kohteet ja vakuutusmäärät ovat ensivastuuna ja omaisuusluettelossa mainittujen vakuutusmäärien lisäksi. Korvausmäärät per vahinko ovat omavastuun ylittävältä osalta.	KORVAUSMÄÄRÄ, €
	Vierailijoiden ja työntekijöiden henkilökohtainen omaisuus	10 000
	Ympäröivä omaisuus, myös vuokratiloissa	10 000
	Vieras omaisuus, myös leasingomaisuus	100 000
	IT-ohjelmat, tiedostot, piirustukset, (sisältäen palautukset ja uudelleenluontikulut)	50 000
	Taide-esineet ja taidekokoelmat	50 000
	Käteinen raha ja arvopaperit kassakaapissa	5 000
	Virheet ja puutteet vakuutustiedoissa (vakuutusmäärissä, vakuutuspaikoissa tai muissa vakuutustiedoissa),	200 000

	Investointiehto: Vakuutuksenottajan käyttöomaisuus - sekä rakennusinvestoinnit työn tai omaisuuden luovutuksesta vakuutuksenottajalle kuluvan vakuutuskauden loppuun.	1 000 000
	Vahingoittuneen omaisuuden raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset	200 000
	Korvattavan vahingon seurauksena, maaperän/vesistön pilaantumisesta aiheutuneet tutkimus-, puhdistus- ja vaihtokustannukset sekä jätteen kuljetus- ja käsittelykustannukset	500 000
	Asiantuntijapalkkiot, sis. myös avustaminen vahingoissa - yhteinen keskeytysvakuutuksen kanssa	10 000
	Vakuutuksen tulee kattaa vahingon tarpeelliset rajoittamiset ja lisävahingon torjuntakustannukset 10 % vahingon määrästä, vaikka vakuutusmäärä ylitettäisiinkin. Kuitenkin enintään:	50 000
	Vakuutusturvan tulee sisältää pakottavista viranomais määräyksistä johtuvat lisäkustannukset maksimissaan 20 % vahingon määrästä, vaikka vakuutusmäärä ylitettäisiinkin. Kuitenkin enintään:	50 000
	Terrorismi yhteinen keskeytysvakuutuksen kanssa	1 000 000
OMAVASTUU	10 000 € per vahinko/rakennus 5 000 € per vahinko/irtaimisto	
VAKUUTUSMAKSU	Kiinteä vuosimaksu. Vakuutusmaksujen tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu	
MUUTA	Nykyinen omavastuu on 5 000 € Nykyinen vakuutusturva on pyydetyn kaltainen.	

### "Vieras omaisuus;

Vieraalla omaisuudella tarkoitetaan vakuutuspaikassa olevaa muuta kuin vakuutetun omaa omaisuutta."

### **"IT-ohjelmat, tiedostot, arkistot, piirustukset - sisältäen tietojen palautukset ja uudelleenluontikustannukset;**

Korvaus on materiaalin arvo sekä jäljentämisen kustannukset, kun tietokonejärjestelmän tallenteet kopioidaan kaksoiskappaleista tai aikaisemman tallenteen originaalista ja saatetaan siihen kuntoon, missä tallenne oli ennen vahinkotapahtumaa;

### **"Muualla oleva omaisuus (myös kuljetuksissa), esim. korjattavana, huollettavana tai säilytyksessä oleva omaisuus;**

Muualla olevalla omaisuudella tarkoitetaan vakuutettua omaisuutta, joka on tilapäisesti sijoitettuna muualle kuin vakuutukseen tai sen liitteeseen merkityllä vakuutuspaikalla."

### **"Ympäröivä omaisuus;**

Ympäröivällä omaisuudella tarkoitetaan vakuutetun vakuutuspaikan välittömässä läheisyydessä olevaa vierasta omaisuutta. Ympäröivän omaisuuden vahingolla tulee olla syy-yhteys vakuutettuun omaisuuteen kohdistuneeseen vahinkoon."

### **"Asiantuntijan palkkiot - yhteinen keskeytysvakuutuksen kanssa;**

Arkkitehtien, arvioijien, konsulttien, asianajajien ja muiden asiantuntijoiden kohtuulliset palkkiot, jotka ovat aiheutuneet korvattavan vahinkotapahtuman jälkeen ja jotka liittyvät vahingon korvattavuuden tai vahingon määrän selvittämiseen. Tämän erityisvakuutusmäärän perusteella ei kuitenkaan korvata muita korvausvaatimuksen valmistelusta aiheutuvia kustannuksia."

### **"Vahingon rajoittamis- ja lisävahingon torjuntakustannukset;**

Vahingon rajoittamis- ja lisävahingon torjuntakustannuksia ovat mm. pelastus-, vartiointi- ja omaisuuden sekä tavaroiden siirto- ja tilapäiset varastointikustannukset sekä vastaavat kulut."

### **"Kiirehtimiskustannukset ja ylimääräiset kulut;**

Nämä kustannukset ja kulut syntyvät normaalin toiminnan jatkamisesta vahingon jälkeen. Tällaisilla kustannuksilla ja kuluilla tarkoitetaan mm:

- tilapäisiä tai lopullisia korjauskustannuksia tai vastaavia kuluja, joiden avulla vahingon määrää pystytään vähentämään,
- kolmannen osapuolen tuotanto- tai toimintavälineistön tai työvoiman käyttämisestä aiheutuneita kustannuksia,
- Ylimääräisiä kuljetuskustannuksia,
- lisääntyneitä mainos-, markkinointi- ja tutkimuskuluja,
- lisäkuluja, jotka aiheutuvat siitä, että vakuutettu joutuu ostamaan tuotteita muilta kuin normaaleilta liikekumppaneiltaan pystyäkseen jatkamaan toimintaansa,
- tuhoamiskustannuksia, jos tuotteita tai tavaroita ei voida enää käyttää liiketoiminnassa,
- kustannuksia, jotka syntyvät keskeytysajan minimoinnista.

Yllä olevien keskeytykseen liittyvien kustannusten vaikutukset otetaan huomioon laskettaessa keskeytysvakuutuksen korvausmäärää."

### **"Raivaus-, sammutus- ja purkukustannukset;**

Korvattavan vahingon johdosta aiheutuneet sammutuskustannukset sekä vahingoittuneiden kohteiden raivauksesta ja jätteiden poistamisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset ja kulut"

### **"Indeksi- ja investointiehto (Investointitoleranssi);**

"Indeksi- ja investointiehdolla tarkoitetaan investointeja, vakuutetun omaisuuden hintojen nousua tai valuuttakurssien muutosta vakuutuskauteksi."

## "Terrorismi

Terroriteolla tarkoitetaan voiman tai väkivallan käyttöä tai sillä uhkaamista. Terroriteon tavoitteena on tai siitä seuraa aineellista vahinkoa, henkilövahinkoja, haittaa tai häiriötä. Terroriteko vaarantaa ihmishenkiä tai omaisuutta, kun tällainen toiminta on suunnattu yksilöä, omaisuutta tai viranomaista kohtaan ja sen ilmaistuna tai muuten ilmeisenä tavoitteena on taloudellisten, etnisten, kansallismielisten, poliittisten tai rodullisten tai uskonnollisten tai muiden päämäärien tavoittaminen."

### 4.10. Keskeytysvakuutus, Muonion kunta

VAKUUTUKSEN OTTAJA	Muonion kunta						
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.						
VOIMASSAOLOALUE	Tässä tarjouspyynnössä tai sen liitteissä mainitut vakuutuspaikat						
VAKUUTUSEHDOT JA ERITYISEHDOT	Vakuutukseen sovelletaan vakuutusyhtiön omia vakuutusehtoja ja tässä tarjouspyynnössä alla mainittuja erityisehtoja.  Vakuutuksesta korvataan myös keskeytysvahinko, vaikka sen taustalla oleva omaisuusvahinko ei olisi korvattava sen takia, että joku muu taho on velvollinen korvaamaan esinevahingon esimerkiksi takuun vuoksi.						
TURVAN LAAJUUS	Turvalaajuus on yhteinen tässä tarjouksessa pyydetyn omaisuusvakuutuksen kanssa						
OMAVASTUU	10 000 €, yhteinen omaisuusvakuutuksen kanssa.						
VASTUUAIKA	12 kk						
VAKUUTUSMÄÄRÄT JA NIIDEN MÄÄRITTELYT	<table border="1"><thead><tr><th>VAKUUTUKSEN KOHDE</th><th>VAKUUTUSMÄÄRÄ €</th></tr></thead><tbody><tr><td><b>Ylimääräiset kulut</b>, joita voivat olla esim. Toimintojen tilapäisjärjestelyt, ylimääräiset toimitilojen, koneiden ja laitteiden vuokratulot. Kiirehtimiskustannukset, ylityökustannukset, Ulkoiset palkkakulut Toimitilojen muutoksiset ja ylimääräiset asennukset Muut vastaavat kustannukset, joilla palvelutoimintaa pyritään ylläpitämään vahingon vastuuajana.</td><td>300 000</td></tr><tr><td><b>Vuokratulokeskeytys</b> Vakuutusturva korvaa vakuutuksenottajan vuokratulomenetykset</td><td>590 000</td></tr></tbody></table>	VAKUUTUKSEN KOHDE	VAKUUTUSMÄÄRÄ €	<b>Ylimääräiset kulut</b> , joita voivat olla esim. Toimintojen tilapäisjärjestelyt, ylimääräiset toimitilojen, koneiden ja laitteiden vuokratulot. Kiirehtimiskustannukset, ylityökustannukset, Ulkoiset palkkakulut Toimitilojen muutoksiset ja ylimääräiset asennukset Muut vastaavat kustannukset, joilla palvelutoimintaa pyritään ylläpitämään vahingon vastuuajana.	300 000	<b>Vuokratulokeskeytys</b> Vakuutusturva korvaa vakuutuksenottajan vuokratulomenetykset	590 000
VAKUUTUKSEN KOHDE	VAKUUTUSMÄÄRÄ €						
<b>Ylimääräiset kulut</b> , joita voivat olla esim. Toimintojen tilapäisjärjestelyt, ylimääräiset toimitilojen, koneiden ja laitteiden vuokratulot. Kiirehtimiskustannukset, ylityökustannukset, Ulkoiset palkkakulut Toimitilojen muutoksiset ja ylimääräiset asennukset Muut vastaavat kustannukset, joilla palvelutoimintaa pyritään ylläpitämään vahingon vastuuajana.	300 000						
<b>Vuokratulokeskeytys</b> Vakuutusturva korvaa vakuutuksenottajan vuokratulomenetykset	590 000						

	<p>Vuokrat kohteittain: Hyvinvointikeskus 590 000 € / v (alv 0 %)</p>
MUUTA	<p>Pyydetty vakuutusturva poikkeaa pyydetysti seuraavilta osin: Ylimääräisten kulujen vakuutusmäärä nykyisessä vakuutuksessa 200 000 €. Vuokratulokeskeytystä ei ole tällä hetkellä.</p>

#### 4.11. Asennus- ja rakennustyövakuutus

VAKUUTUKSEN OTTAJA	Muonion kunta
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.
VAKUUTETUT	Vakuutuksen tulee kattaa myös ali- ja sivu-urakoitsijat
VOIMASSAOLOALUE	Suomi
VAKUUTUKSEN KOHDE	Vakuutuksenottajan omana työnä tehtävät työt, mm. korjaus-, ylläpito- ja investointityöt
VAKUUTUSEHDOT	Vakuutukseen sovelletaan tarjoajan omia vakuutusehtoja tässä tarjouspyynnössä esitetyin lisäehdoin tai poikkeuksin
TURVAN LAAJUUS	All Risks, korvataan vahinko, jonka on aiheuttanut äkillinen ennalta arvaamaton tapahtuma.
VAKUUTUSMÄÄRÄ	Enimmäiskorvaus yhdessä vahingossa 50 000 €. Enimmäiskorvausmäärän ylittävät urakat ja kohteet vakuutetaan erikseen.
VAKUUTUSMAKSUN PERUSTE	Asennus-, rakennus-, korjaus- ja huoltotöiden vuosibudjetti on 100 000 €
OMAVASTUU	2 000 €
ERITYISEHDOT	Vakuutuksessa ei ole suurimman ilmoitetun urakkasumman ja vuosibudjetin lisäksi vakuutuskausikohtaista korvauskattoa.
VAKUUTUSMAKSUKERROIN JA VAKUUTUSMAKSU	Kiinteä vuosimaksu käyttäen perusteena edellä annettua vuosiliikevaihtoa/budjettilukuja. Vakuutusmaksujen tulee sisältää vakuutusmaksuvero ja palosuojelumaksu



MUUTA	Vakuutusta ei tällä hetkellä ole.
-------	-----------------------------------

#### 4.12. Metsävakuutus

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.
VOIMASSAOLOALUE	Muonion kunnan omistamat metsät: Muonio, Käkivaara 47:2, 155 ha Muonio, Antinpalo 5:15, 25 ha Muonio, Takametsä 3:63, 12 ha Muonio, Tuomaanpalo 149, 30 ha Muonio, Miasrova 5:4, 149 ha
VAKUUTUSTURVAN LAAJUUS	Palovakuutus
OMAVASTUU	200 €
MUUTA	Nykyinen vakuutusturva on pyydetyt kaltainen.

#### 4.13. Auto- ja liikennevakuutus, Muonion kunta

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta	
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.	
VOIMASSAOLOALUE	ETA ja muut Green Card-maat	
VAKUUTETUT KOHTEET, TURVAN LAAJUUS	Liitteen 4 Omaisuusluettelot (ajoneuvot välilehti) mukaisesti	
OMAVASTUU	Autovakuutus	Liikennevakuutus
	Liitteen Ajoneuvoluettelot (omaisuusluettelo, eri välilehti) mukaisesti	Ei omavastuuta
MAKSUERITTELY	Pyydämme ilmoittamaan liikenne- ja autovakuutusmaksut eriteltynä	

	Tarjoukseen liitettävään taulukkoon merkittävä liikennevakuutusmaksut yhteensä ja vapaaehtoiset ajoneuvovakuutukset yhteensä. Vakuutusmaksu tulee ilmoittaa verollisina kokonaisvuosimaksuina sisältäen kaikki ajoneuvoluettelossa mainitut ajoneuvot.
<b>VAHINKOTILASTOJÄRJESTELMÄ</b>	Pyydämme selvittämään vahinkotilastojärjestelmän vaikutuksen vuosimaksuun
<b>MUUTA</b>	Nykyinen omavastuu on 200 € / 500 € Nykyinen vakuutusturva on pyydetyn kaltainen.

#### 4.14. Julkisyhteisön vastuuvakuutus

<b>VAKUUTUKSENOTTAJA</b>	Muonion kunta	
<b>VAKUUTETUT</b>	Muonion kunta Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Asunto Oy Kullero Kiinteistö Oy Muonion Hilla Kiinteistö Oy Muonion Lakka Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu	
<b>VAKUUTUSKAUSI</b>	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.	
<b>VOIMASSAOLOALUE</b>	Suomi	
<b>VAKUUTUSMÄÄRÄT</b>	<b>VASTUUTURVA</b>	<b>VAKUUTUSMÄÄRÄ, €</b>
	Toiminnan- ja tuotevastuu, ml. julkista valtaa käytettäessä aiheutettu taloudellinen vahinko	2 000 000
	Kiinteistönomistajan vastuu *	2 000 000
	Sopimusvastuu (sis. alihankkijat) *	50 000
	Varallisuusvastuu, ml. GDPR-säätelyn mukaisen taloudellisen vahingon. *	200 000
	Vuokralaisen vastuu (Tenants Liability) *	100 000

Haltuun uskottu, työnkohteena, käsiteltävänä, huolehdittavana sekä suojaus- ja vahingontorjuntavelvoitteen alaisena oleva omaisuus *	200 000
Ulosmyytävät tuotteet ja palvelut	1 000 000
Työnantajan vastuu (Employers Liability) *	200 000

\*) Vakuutusmäärät ovat osa vastuuvakuutuksen kokonaisvakuutusmäärää  
Vakuutusmäärät ovat per vahinko ja vakuutuskaudessa yhteensä.

TOIMIALA JA MAKSUPERUSTEET	TOIMIALA	PALKKASUMMA, €	LIKEVAIHTO, €
	Julkinen yleishallinto/Muonion kunta	5 403 029 €	Toimintatuotot 3 340 203 €
	Ravintola	560 500 €	1 200 000 €
	Asunto Oy Kullero	Ei palkkoja	66 000 €
	Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu	Ei palkkoja	182 000 €
	Kiinteistö Oy Muonion Hilla	Ei palkkoja	60 000 €
	Kiinteistö Oy Muonion Lakka	Ei palkkoja	54 000 €
	Yhteensä	5 963 529 €	4 902 203 €

OMAVASTUU	2 000 €
-----------	---------

ERITYISEHDOT	<p><b>VAKUUTETTUIEN TOISILLEN AIHEUTTAMAT VAHINGOT</b> Vakuutuksen tulee kattaa vakuutettujen toisilleen aiheuttamat vahingot.</p> <p><b>KOHDISTAMISSÄÄNTÖ</b> Vakuutukseen tulee soveltaa toteamisperusteisia ehtoja.</p> <p>Vakuutuksen tulee kattaa myös edellisen vakuutuksen voimassaollessa todettu vahinko, jota ei enää voida ilmoittaa edelliseen vakuutukseen. Tällä ehdolla ei kuitenkaan</p>
--------------	--

poiketa siitä ilmoittamisajasta, jota vakuutuksenottajan on noudatettava tultuaan riittäväällä todennäköisyydellä tietoiseksi korvausvelvollisuudestaan.

#### **ALLE OMAVASTUUN JÄÄVIEN VAHINKOJEN HOITOPALVELU**

Vakuutukseen tulee sisältyä 5 kpl /vakuutuskausi vahinkojen selvitys- ja vahinkojen hoitopalvelut alle omavastuun jäävissä vahingoissa kattaen:

- Yhteydenpidon vahingonkärsineeseen
- Tarvittavien lisäselvitysten hankkimisen
- Vahingonkorvausvelvollisuuden selvittämisen
- Vahingon korvattavuuden arvioimisen juridisesti, teknisesti ja lääketieteellisesti
- Korvausmäärän arvioimisen
- Korvausneuvottelujen hoitamisen vahingonkärsineen kanssa
- Korvauspäätöksen tekemisen
- Vahingonkorvauksen maksamisen, takaisinperintä vakuutetulta
- Mikäli vahinko ei ole korvattava, kirjallisen epäyspäätöksen laatimisen ja toimittamisen osapuolille
- Vahinko- ja kustannusraportoinnin vakuutuksenottajalle

5 kpl ylittävältä osin tulee tarjota edellä selvitetyle palvelulle yksikköhinta hoidettavaa vahinkoa kohden.

Vakuutuksen tulee myös kattaa vahinko, joka aiheutuu yritykselle tai yhteisölle, joka enemmistöomistuksen perusteella tai muutoin kuuluu vakuutuksenottajan kanssa samaan määräysvaltaan

#### **HALLUSSA, KÄSITELTÄVÄNÄ JA HUOLEHDITTAVANA OLEVA OMAISUUS**

Vakuutuksesta korvataan myös vakuutuskirjassa mainitussa toiminnassa vakuutetun hallussa, käsiteltävänä, huolehdittavana ja suojaus- ja vahingontorjuntavelvoitteen alaisena olevalle omaisuudelle aiheutetut vahingot.

Tämän erityisehdon perusteella ei kuitenkaan korvata vahinkoa, joka on aiheutunut vakuutetun vuokralle ottamalle tai muulla tavoin vakuutetun käytössä olevalle vakuutetun omaan käyttöomaisuuteen rinnastettavalle omaisuudelle.

Tämän erityisehdon perusteella ei myöskään korvata vahinkoa, kun korvausvastuu perustuu huolinta-, varastointi- tai kuljetustoimintaan tai tiekuljetussopimuslakiin, vastaavaan ulkomaisen lakiin, CMR-yleissopimukseen tai muuhun kuljetusmuotoa koskevaan kotimaiseen tai ulkomaiseen lakiin, määräykseen tai sopimukseen taikka Pohjoismaisen Speditööriiton yleisten määräysten mukaiseen huolitsijan vastuuseen.

#### **VUOKRALAISEN VASTUU**

Vakuutuksesta korvataan vahinko, joka on aiheutunut vakuutetun vuokraamille tai hallussaan pitämille kiinteistöille, huoneistoille tai näiden huoneistojen irtaimistolle. Vakuutuksesta korvataan myös kolmannelle osapuolelle aiheutunut vahinko, josta vakuutettu on voimassa olevan oikeuden mukaan korvausvastuussa kiinteistön tai huoneiston hallintaoikeuteen perustuen.

Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa siltä osin, kuin korvausvastuu perustuu yksinomaan sopimukseen, sitoumukseen, lupaukseen tai takuuseen.

Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa, joka aiheutuu vuokralle otetun omaisuuden kulumisesta, ruostumisesta, syöpymisestä, hajusta, homehtumisesta, lahoamisesta, sienettymisestä, aineen väsymisestä tai vastaavasta vähitellen tapahtuvasta ilmiöstä.

Vakuutuksesta ei korvata vahinkoa, joka aiheutuu suunnittelu-, perustus-, asennus- tai rakennustyövirheestä tai huoltokorjausten tai kunnossapidon laiminlyönnistä.

MUUTA	Nykyinen omavastuu on 600 € / 2 000 € / 5 000 € Pyydetty vakuutusturva poikkeaa pyydetysti seuraavilta osin: — Vakuutusmäärät 200 000 € / 500 000 € / 1 000 000 €
-------	---

#### 4.15. Hallinnon vastuuvakuutus

VAKUUTUKSEN OTTAJA	Muonion kunta
VAKUUTETUT YHTIÖT	Muonion kunta Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Asunto Oy Kullero Kiinteistö Oy Muonion Hilla Kiinteistö Oy Muonion Lakka Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.
VAKUUTETUT	Vakuutuksen ottajan ja vakuutettujen yhtiöiden ja sen eri yksiköiden nykyiset ja entiset johtajat, johtavat viranhaltijat, hallintoelinten jäsenet ja muut henkilöt, jotka voivat voimassa olevan oikeuden mukaan joutua henkilökohtaiseen korvausvastuuseen johtavassa asemassa toimiessaan aiheuttamastaan varallisuusvahingosta. Varajäsenet sisältyvät vakuutukseen lisämaksutta, jos varsinainen jäsen on vakuutettu.
VAKUUTETTUIEN HENKILÖIDEN LUKUMÄÄRÄ	Yhteensä 37 henkilöä. Muonion kunta, 24 henkilöä Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut, 4 henkilöä Asunto Oy Kullero, 3 henkilöä Kiinteistö Oy Muonion Hilla, 3 henkilöä Kiinteistö Oy Muonion Lakka, 3 henkilöä Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu, henkilöä
VOIMASSAOLOALUE	Vakuutus on voimassa Suomessa ja koskee Suomessa voimassa olevan oikeuden mukaan käsiteltäviä korvausvaatimuksia.

VAKUUTUSMÄÄRÄ	1 000 000 €	
OMAVASTUU	2 000 €, vakuutetun henkilökohtainen omavastuu 0 €	
VAKUUTUSSUOJAN SISÄLTÖ JA LAAJUUS	<p>Vakuutus kattaa vakuutetulle yhteisölle tai muulle taholle aiheutetun taloudellisen vahingon, josta vakuutettu on asemansa perusteella voimassa olevan oikeuden mukaan korvausvastuussa.</p> <p>Vakuutuksesta tulee korvata vahinko, joka todetaan vakuutuskauden aikana, tai vahinko, jota koskeva kirjallinen korvausvaatimus tai ilmoitus tehdään vakuutetulle vakuutuksen voimassaoloaikana tai 24 kuukauden kuluessa vakuutuksen päättymisestä.</p> <p>Retrosuoja: Mikäli vakuutuksenottajan edellinen johdon vastuuvakuutus on ns. Claims made -ehtoinen, vakuutuksesta korvataan myös vahinko, joka perustuu tätä vakuutusta edeltävään yhtäjaksoisen Claims made -ehtoisen vakuutussuojan alkamispäivän jälkeen ennen vakuutuskauden alkamista tapahtuneeseen tekoon tai laiminlyöntiin edellyttäen, ettei vakuutetulla yhtiöllä ole vakuutuksen alkaessa tiedossa korvausvastuun tai vaatimuksen perustuvia tekoja tai laiminlyöntejä.</p>	
ERITYISEHDOT	ERITYISEHTO	VAKUUTUSMÄÄRÄ, €
	Cover for retired Directors, Officers, and Employees	Sisältyy
	Full Severability clause	Sisältyy
	Representation at Investigations and Examinations	100 000
	Defense costs included such costs shall be paid for on behalf of the insured as they accrue	100 000
	Criminal Proceedings	100 000
	Employment practices claim	100 000
	Emergency costs	100 000
	Vakuutusmäärät ovat osa hallinnon vastuuvakuutuksen kokonaisvakuutusmäärää.	
MAKSUPERUSTE	<p>Muonion kunta, palkkasumma 5 403 029 €, toimintatuotot 3 340 203 €</p> <p>Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut, palkkasumma 560 500 €, liikevaihto 1,2 milj. €</p> <p>Asunto Oy Kullero, liikevaihto 66 000 €</p>	

	Kiinteistö Oy Muonion Hilla, liikevaihto 60 000 € Kiinteistö Oy Muonion Lakka, liikevaihto 54 000 € Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu, liikevaihto 182 000 €
VAKUUTUSMAKSU	Kiinteä vuosimaksu. Vakuutusmaksujen tulee sisältää vakuutusmaksuvero
LISÄTIETOJA	Vakuutuksenottajalla ei ole tiedossa hallinnonvastuuvahinkoja tai olosuhteita, jotka voisivat johtaa korvausvaatimukseen.
MUUTA	Pyydetty vakuutusturva poikkeaa pyydetysti seuraavilta osin: — Vakuutusmäärä 100 000 € / 200 000 € — Nykyinen omavastuu on 600 € / 2 000 € / 5 000 €

#### 4.16. Oikeusturvavakuutus

VAKUUTUKSENOTTAJA	Muonion kunta		
VAKUUTETUT	Muonion kunta Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Asunto Oy Kullero Kiinteistö Oy Muonion Hilla Kiinteistö Oy Muonion Lakka Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu		
VAKUUTUSKAUSI	Vakuutuskausi 01.07.2025–31.12.2025, sen jälkeen kalenterivuositain.		
VOIMASSAOLOALUE	Suomi		
VAKUUTUSMÄÄRÄT	50 000 €		
TOIMIALA JA MAKSUPERUSTEET	TOIMIALA	PALKKASUMMA, €	LIKEVAIHTO, €
	Julkinen yleishallinto / Muonion kunta	5 403 029 €	Toimintatuotot 3 340 203 €
	Ravintola / Muonion Ruoka- ja siivouspalvelut Oy	560 500 €	1 200 000 €

	As Oy Kullero	Ei palkkoja	66 000 €
	Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu	Ei palkkoja	182 000 €
	Kiinteistö Oy Muonion Lakka	Ei palkkoja	54 000 €
	Kiinteistö Oy Muonion Hilla	Ei palkkoja	60 000 €
	<b>Yhteensä</b>	<b>5 963 529</b>	<b>4 902 203 €</b>
<b>OMAVASTUU</b>	1 000 € / 15 %		
<b>ERITYISEHDOT</b>	Vakuutuksen tulee kattaa myös korvattavaksi tuomitut vastapuolen kulut		
<b>MUUTA</b>	Pyydetty vakuutusturva poikkeaa pyydetysti seuraavilta osin: <ul style="list-style-type: none"> <li>— Vakuutusmäärä 25 000 € tai 50 000 €</li> <li>— Nykyinen omavastuu on 15 %, väh. 2000 € tai 15 %, väh. 600 €</li> <li>— Kiinteistöyhtiöillä ei ole sisällytty vastapuolen kuluja</li> </ul>		



## **5. Liitteet**

Liite 1 Tarjouslomake

Liite 2 Hankintasopimus

Liite 3 ESPD -lomake

Liite 4 Omaisuusluettelot, Muonion kunta, sis. ajoneuvot

Liite 5 Omaisuusluettelot, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

Liite 6 Työtapaturmavakuutus, palkkasummat, Muonion kunta

Liite 7 Työtapaturmavakuutus, palkkasummat, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

Liite 8 Vahinkotilastot, Työtapaturmavakuutus, Muonion kunta

Liite 9 Vahinkotilastot, muut vahingot, Muonion kunta

Liite 10 Vahinkotilastot, Työtapaturmavakuutus, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

Liite 11 Vahinkotilastot, muut vahingot, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

Liite 12 Valtakirja, Muonion kunta

Liite 13 Valtakirja, Muonion Ruoka- ja Siivouspalvelut Oy

Liite 14 Valtakirja, Asunto Oy Kullero

Liite 15 Valtakirja, Kiinteistö Oy Muonion Hilla

Liite 16 Valtakirja, Kiinteistö Oy Muonion Kotikontu

Liite 17 Valtakirja, Kiinteistö Oy Muonion Lakka